

## Nordenskov i udvikling i tæt samarbejde med Kommunen

Nordenskov 02. juni 2013

### Indledning:

FÆLLESVIRKE i Nordenskov er dannet på et stort borgermøde i september 2012 ud fra et stærkt ønske om udvikling af byen og egnen omkring denne.

FÆLLESVIRKE er ikke en egentlig forening men en samlende paraplyorganisation for foreninger, institutioner og for hvad der ellers ”gror” af initiativer i Nordenskov

Landsbyudvikling af f.eks. Nordenskov, er en så stor, kompleks og langtrukken opgave at den umulig kan løses af relativ små foreninger, grupper eller for den sags skyld af paraplyorganisationer, uden et meget tæt samarbejde med mange af kommunens forvaltninger herunder teknikere, byplanlæggere, byggesagkyndige, arkitekter, jurister og politikere osv.

FÆLLESVIRKE har allerede sat mange initiativer i gang som vil gavne ”det interne liv” i Nordenskov, men det skaber jo ikke udvikling alene.

Vi har derfor også sat et initiativ i gang der skal tage fat på den fysiske del af byen, idet det er vores klare overbevisning at en spændende by med et godt bymiljø, har en selvforstærkende virkning på borgernes initiativ – og virkelyst.

Lokal initiativ og virkelyst er nøgleord når og hvis landsbyudvikling skal lykkes.

Kombinationen af et godt landsbyliv, et godt landsbymiljø og initiativrige borgere, vil være tillokkende for nye borgere der har lyst til at være en del af et fællesskab i udvikling.

Gruppen der ser på den fysiske del af byen, har sat følgende emner til udviklingsdagsordenen:

- Byens veje og fortove efter kloakreoveringen
- Udvikling af byens torv og midtby.
- Udvikling af byens cykel- og gangstier
- Byens hygge – og oplevelsesarealer
- Byens udseende (arkitekturpolitik)
- Byens belysning
- Indfaldsvejene til byen ( hvordan ser velkomsten ud)
- Byens skiltning

Nogle af udviklingsopgaverne er relativt enkle at gå til og kan løses af Landsbyen internt, andet kræver både økonomisk, teknisk og juridisk hjælp for at kunne løses.

### **Forslag:**

Som tidligere nævnt er landsbyudvikling et område som kun kan løftes hvis lokale og kommunale kræfter arbejder sammen. Behovet for kommunal bistand går på tværs af flere forvaltninger og tilknyttede kommunale forsyninger som Varde Forsyning A/S.

Ligeledes kræver det naturligvis en høj grad af politisk opbakning.

Bistanden fra kommunen handler om hjælp til løsning af både æstetiske, tekniske, miljømæssige og måske boligsociale problemer, og en organisering af kommunens specialister indenfor de enkelte områder kan sikre det nødvendige og positive samarbejde med landsbyen som er så nødvendig.

### **Forslag 1.**

Vores tanker går på at der internt i kommunen oprettes **et landsbyudviklingsteam**.

Et landsbyudviklingsteam kan f.eks. bestå af politikere, byggesagkyndige, planlæggere, medarbejdere fra forsyningsområderne, kommunikationsfolk, jurister, og evt. socialrådgivere og sagsbehandlere.

Teamets medarbejdere er tænkt organiseret på den måde at:

- medarbejderne i det daglige er tilknyttet og arbejder i de enkelte forvaltninger og forsyninger
- medarbejderne er de faste kontaktpersoner i forvaltningerne for landsbyernes valgte kontaktgrupper
- medarbejderne er dedikeret til aktivt at bistå Landsbyernes kontaktgrupper med inspiration, information, afdækning, rådgivning, praktisk hjælp og deltagelse i møder etc. etc..
- medarbejderne sikrer den interne orientering i kommunen og involverer de nødvendige kollegaer ved behov
- medarbejderne sikrer den politiske orientering
- osv. osv.

Arbejdsbyrden hos den enkelte medarbejder i landbyudviklingsteamet vil variere ganske betydeligt fra nærmest ingenting til noget personaletræk. Der er ingen tvivl om at det store træk vil ligge på det tekniske personale.

## **Forslag 2.**

Ansættelse af studerende med arkitektur og eller planlægning som speciale.

Varde kommune bør være aktiv i uddannelsesinstitutionernes behov for praktikopholdssteder for studerende med f.eks. speciale i ovennævnte kategorier.

Vores tanker er at praktikanten /-erne ansættes med den opgave at finde, udvikle og fremlægge forslag til udvikling af specifikke landsbyer, gerne i et tæt samarbejde med de lokale parter i landsbyerne.

Praktikanten ansættes med arbejdsplads i f.eks. planlægningsområdet. Her vil de nødvendige data foreligge ligesom den nødvendige sparring vil kunne foregå med byudviklingsteamet.

Da tiden for praktikopholdet kan variere bør praktikanten være dedikeret til én og kun én landsby.

### **Den lokale organisering:**

For at lette samarbejdet og kommunikationen mellem Landsbyudviklingsteamet og borgerne, skal der i landsbyerne være en klar og entydig organisering, der samler, repræsenterer og har opbakning hos beboerne, i landbyernes foreninger mv..

Der er mange måder at organisere sig på, men det er oplagt at tage udgangspunkt i de foreninger og fællesskaber, som allerede er etableret.

Har landsbyen en paraplyorganisation som FÆLLESVIRKE, et landsbyråd, en borgerforening eller en stærk idrætsforening er det ofte dem, der er med til at igangsætte en udvikling i området og det vil derfor være naturligt at den lokale samarbejdspartner skal findes her.

### **Borgerne:**

Udvikling af landsbyerne kræver inddragelse og et stort engagement fra borgernes side. Lokale udviklingsforslag bliver ofte skabt i en kombination af borgermøder, møder i mindre borgergrupper eller ved udarbejdet materiale fra arbejdsgrupper eller andre.

De gode ideer til udviklingen af landsbyerne generes ofte hos lokalt og behovet for borgermøder vil derfor stige i takt med udviklingen.

Ved fremlæggelse og drøftelser af fælles oplæg til udvikling af de enkelte landsbyer vil kommunal deltagelse være både naturlig og konstruktiv.

Ved større processer eller indsatser, hvor kommunen spiller en ledende rolle, kan kommunen f.eks. indbyde til et borgermøde, hvor alle landsbyens beboere har mulighed for at være med fra starten og tilbyde deres arbejdskraft i arbejdsgrupper eller lign..

### **"Hvad får kommunen så ud af det?":**

Kommunen høster mange fordele ved et sådant arrangement. Kommunen viser borgerne at den følger med udviklingen og det stadig stigende pres fra borgerne om medindflydelse på initiativer der berører borgerne, landsbyen, omgivelserne etc. etc.

Man får:

- Kortere afstand mellem det politiske/administrative system
  - En langt bedre forståelse af det lokale områdes særlige værdier og behov
  - Kortere beslutningsprocesser via samarbejde og dialog
  - Merværdi af den investerede kapital. Kapital investeret lokalt genererer vækst, tilflytning og skat viser undersøgelserne.
  - En større lokal forståelse af kommunale dispositioner
  - Borgere med større ansvarsbevidsthed.
  - Borgere der bliver en del af projekterne og er medspillere i gennemførelsen.
- Eksempler borgerinvolvering kunne være ved:
- udskiftning af lysarmaturer - desværre er det sket, med meget lidt kønne armaturer – kunne have været godt med dialog om dette.
  - de kommende kloakeringsprojekter- et teknisk projekt der med borgernes hjælp kan udvikles – lokale overfladebassiner – andre retablerings idéer.
  - sti- og vejprojekter – lokale ide´ oplæg
  - grønne projekter – lokale ide´ oplæg
  - by omdannelser – lokale ide´ oplæg
  - nye udstykningsområder, lokale ide´ oplæg forslag
  - skoleveje
  - nedrivninger
  - osv. Osv.
- Det lokale engagement styrket – og dermed færre klager.
  - Et stort medejerskab styrket lokalt
  - Lokale medspillere der kender nærområdet bedre end de kommunale embedsmænd, og dermed opstår færre fejl
  - Osv. osv.

### **"Hvad får Landsbyerne ud af det?"**

Landbyerne bliver meget mere nærværende og deltagende i den lokale udvikling idet:

- man får skabt et stærkt sammenhold
- man får ejerskab til projekterne
- man er med i beslutningsprocesserne fra starten
- man får større indflydelse på de lokale projekter
- man bliver en del af planlægningen på kort og lang sigt
- man får meget større indsigt i og forståelse for kommunens dispositioner
- det dårlige issue: "Dem og os" ændres til "vi"
- Osv. osv.

**Nordenskov som Pilotprojekt:**

Landsbyen Nordenskov ser frem til samarbejdet og medvirker gerne som Pilotprojekt hvis udrulningen af tankerne skal afprøves.

Med venlig hilsen

Nordenskov Fællesvirke